

なごやかハウス野跡 事務室系統空調機器更新工事仕様書

工事名称 なごやかハウス野跡 事務室系統空調機器更新工事
 工事場所 名古屋市港区野跡五丁目2番3号
 引渡期限 2019年7月8日とする(但し6月15日(土)、16日(日)を挟んだ日程で5日間程度とすることを望む。)

- 一般事項
- ・ 本工事は設計図書及び工事仕様書による他、施設担当者の指示に従い、誠実に施工すること。
 - ・ 施工工程については、施設担当者との協議の上、決定すること。
 - ・ 工事区域を汚損しないよう、適切に養生を行うこと。
 - ・ また、汚損した場合は、請負者の責任において復旧すること。
 - ・ 工事の完成後は、当該工事に関する部分の後片付け及び清掃を行うこと。
 - ・ 設置工事後、全ての機器において動作確認テストを行い、動作可能な状態で引き渡すこと。
 - ・ 発生した廃棄物及び回収した冷媒ガスは適正に処分すること。
 - ・ 本仕様書・設計図書に明記がなくても、外観、構造及び技術上、当然必要と認められる工事は請負金額の範囲内において施設担当者の指示に従い施工すること。
 - ・ 契約に関する細目は「民間連合協定工事請負契約約款」に準拠する。

- 工事概要
- ・ 現在のダイキン工業(株)製マルチ方式空調設備を、個別運転方式による空調設備に更新する。
 - ・ 機器リスト

対象部屋名	新設機器					既設機器対応
	メーカー	内機形状	型式	塩害仕様	馬力数	
多目的室(霊安室)	三菱電機	4方向天井カセット	PLZ-ERMP112EV(ペア機)	無	4	撤去
ボランティア室	三菱電機	4方向天井カセット	PLZ-ERMP56EV(ペア機)	無	2.3	
事務室北側・西側	三菱電機	4方向天井カセット	PLZX-ERMP160EV(同時ツイン機)	有	6	
事務室南側	三菱電機	4方向天井カセット	PLZ-ERMP80EV(ペア機)	有	3	
相談室	三菱電機	4方向天井カセット	PLZ-ERMP56EV(ペア機)	有	2.3	
宿直室	三菱電機	ハウジングエアコン	MLZ-M2217AS	有	0.8	

※三菱電機製の機器を表示したが、上記と同等の能力が発揮できれば他メーカーも可とする。

- 詳細仕様
- ・ 室外機の設置場所
 多目的室(図面上霊安室)、ボランティア室
 施設西側遮蔽堀内(現在の室外機が設置されている場所)に設置すること。
 事務室北側・西側、事務室南側、相談室、宿直室
 施設南側敷地(植栽と施設の間にある土部分)に設置すること。
 - ・ 室内機の形状
 天井埋込カセット型機器を取り付けた際、隙間ができた場合はパネル等で体裁よく仕上げること。
 相談室、事務室西側室内機は、吹出し口4方向内壁向き1方向は塞ぐこと。
 リモコン設置場所は施設担当者の指示によること。
 - ・ 室外機の塩害仕様
 施設南側敷地に設置する室外機4台を塩害仕様とする。
 - ・ 既設機器への対応
 室外機、室内機ともに撤去することとする。撤去した既設機器は、法令に基づき、適正に処分すること。また撤去した機器の冷媒も適正に回収し、破壊処理すること。
 - ・ コンクリート壁のコア抜き工事
 事前に必要な穴の場所と数を施設に報告すること。その際、コア抜きを行う予定の壁面をエックス線で撮影し、施設の安全性に影響を及ぼさない工事とすること。
 - ・ 電源工事
 メーカーの仕様による他、電気設備技術基準及び内線規定に準拠すること。なお遮断機には負荷設備の名称を記すこと。

- 完成検査
- ・ 完成検査は施設職員立ち合いの下で行うこと。
 - ・ また、取扱者に対して適正な運転・管理が行えるよう、説明・指導を行うこと。

- 完成図書
- ・ 完成図書は竣工図(設置配置図、電源系統図)、保証書、機器仕様書、取扱説明書、試験成績書を含み2部提出すること。
 - ・ 尚、本工事に関する書類は、原則としてA4版とする。